

जा.क्र. झोपुप्रा/तां २/अंतिम इभोप्र/प्र.क्र.१५८/११६२/२०१६
दिनांक : २८/०७/२०१६

अंतिम भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

आर्कि. धनंजय पवार,
४७/३१ अ, अरण्येश्वर,
पुणे सातारा रोड, पुणे-०९.

आपणांस महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम.आर.टी.पी. अक्ट कलम ४५ प्रमाणे पुणे, गुलटेकडी, ढोलेमळा, सि. स. नं. ५८ (स. नं. ५४६ ब-१), सि. स. नं. ५९ अ (स. नं. ५४६ ब-२ अ), सि. स. नं. ५९ ब (स. नं. ५४६ ब-२), सि.स.नं. ५९ क (स.नं. ५४६ ब २ क) सि. स. नं. ६०/२ (स. नं. ५४६ ब ३-२), सि. स. नं. ६०/३ (स. नं. ५४६ ब ३-३), सि. स. नं. ६०/४ (स. नं. ५४६ ब ३-४), सि. स. नं. ६०/५ (स. नं. ५४६ ब ३-५+६) यांस इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक जा.क्र. CC No. ८१ दि. १५/०१/२०१४, दुरुस्ती CC No. २००१ दि. २०/११/२०१४, दुरुस्त CC No. ८४७ दि. ०९/०६/२०१६ व दुरुस्त CC No. १०७४ दि. ११/०७/२०१६ अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे इमारतीचे संपूर्ण भागाचे काम पुर्ण झाल्याबद्दल व सदर बांधलेल्या इमारती मधील सदनिका व दुकाने उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत आपण दिनांक २०/०७/२०१६ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविणेत येते की, खालील नमूद वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देणेत येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन खालीलप्रमाणे :-

इमारत क्र.	मजला	सदनिका क्रमांक	एकुण	तपशिल
इमारतीमधील पुनर्वसन घटक	तळ मजला	पार्किंग + सोसायटी ऑफिस + सामायीक शौचालय + ४ दुकान गाळे	०४	पार्किंग + सोसायटी ऑफिस + सामायीक शौचालय
	पहिला मजला	क्र. १०२ ते १०७ व ११२	०७	निवासी सदनिका

दुसरा मजला	क्र. २०१ ते २११	११	निवासी सदनिका
तिसरा मजला	क्र. ३०१ ते ३०९ व ३११	१०	निवासी सदनिका
चौथा मजला	क्र. ४०१ ते ४१२	१२	निवासी सदनिका
पाचवा मजला	क्र. ५०१ ते ५१२	१२	निवासी सदनिका
सहावा मजला	क्र. ६०१ ते ६१२	१२	निवासी सदनिका
सातवा मजला	क्र. ७०१ ते ७१०	१०	निवासी सदनिका
एकुण	७४ निवासी सदनिका + ४ दुकान गाळे		

इमारत क्र.	मजला	सदनिका क्रमांक	एकुण	तपशिल
इमारतीतील विक्री घटक	तळ मजला	दुकान गाळे नं. १, २ व ७	०३	दुकान गाळे
	पहिला मजला	क्र. १०१, १०८, १०९, ११०, १११	०५	निवासी सदनिका
	दुसरा मजला	क्र. २१२	०१	निवासी सदनिका
	तिसरा मजला	क्र. ३१० व ३१२	०२	निवासी सदनिका
	चौथा मजला			
	पाचवा मजला			
	सहावा मजला			
	सातवा मजला	क्र. ७११ व ७१२	०२	निवासी सदनिका
	एकुण	१० निवासी सदनिका + ३ दुकान गाळे		

वरीलप्रमाणे पुनर्वसन इमारती मधील ७४ निवासी सदनिका + ४ दुकान गाळे तसेच विक्री घटक इमारती मधील १० निवासी सदनिका व ३ दुकान गाळे असे एकुण ८४ निवासी सदनिका + ७ दुकान गाळे + पार्किंग + सोसायटी ऑफिस असे संपूर्ण बांधकाम.


कनिष्ठ अभियंता,
झो.पु.प्रा., पुणे.


उप अभियंता (वर्ग १),
झो.पु.प्रा., पुणे.


प्र. सहाय्यक संचालक नगर रचना,
झो.पु.प्रा., पुणे.

प्रत :- मे. डी. पी. असोसिएट्स,
२१/१०, अक्षर सोसायटी, तावरे कॉलनी, अरण्येश्वर, पुणे-०९.


28/7/16
P. N. Ambekar